# Wohnungsangebot

## Geräumige 3-Raumwohnung mit kleinem Austritt - Straße des Aufbaues 40

**Wohnungsdaten für: 01.2655.002.0011**

| | |
|---|---|
| Wohngebiet | Thälmannsiedlung |
| Baujahr | 1958 |
| Wohnfläche | 69,78 m² |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 1OG.L |
| Balkon | Nein |
| Keller | Ja |
| Grundmiete | ab 420,00 € |
| Nebenkosten | 100,00 € |
| Heizkosten | 120,00 € |
| **Gesamtmiete** | **ab 640,00 €** |
| Kaution: | Keine |
| vermietbar ab: | sofort |

Detailierte Informationen zu dieser Wohnung finden Sie unter www.wobau-eisleben.de/wohnungen/detail-ansicht/2231.html


**Ihr Vermietungsteam**

Wohnungsbaugesellschaft der
Lutherstadt Eisleben mbH
Schloßplatz 2
06295 Lutherstadt Eisleben

Telefon: 03475 678-114
E-Mail: vermietung@wobau-eisleben.de
Internet: www.wobau-eisleben.de


**Verbrauchsausweis**

Energieverbrauchskennwert: 135,4 kWh/m²a | Klasse: E

Primärer Energieträger : Fernwärme

| A+ | A | B | C | D | E | F | G | H |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| <30 | <50 | <75 | <100 | <130 | <160 | <200 | <250 | >250 |